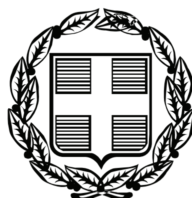


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 701**

31 Δεκεμβρίου 2010

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 99696/4436/Φ.αιγ. - παρ./Ε.117 (1)

Επανακαθορισμός των ορίων αιγιαλού & παραλίας και δημιουργία ζώνης παραλίας, στη θέση «Μαλακώντα», του Δήμου Ερέτριας, στο Ν. Εύβοιας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285 τ.Α'/19-12-01) «περί αιγιαλού, παραλίας και άλλες διατάξεις» ιδίως των άρθρων 3 και 5 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/70 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων του αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/70, Β.Δ. 704/70, Β.Δ. 705/70, Β.Δ. 192/72, Π.Δ. 71/84, Π.Δ. 347/86, Ν. 2026/92 και Π.Δ. 97/93.

4. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15 τ.Α'/28-01 -2004), «μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» δυνάμει των οποίων από 10-04-2004, αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/1994, περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών.

5. Την αριθμ. 1063649/790/Α0006/03-08-04 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «περί καταγραφής και διοικητικής κωδικοποίησης των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004».

6. Την αριθμ. πρωτ. 97407/7096/02-10-2009 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, με την οποία ορίζεται ότι η ΔΔΕ/ΠΣΕ θα εισηγείται την επικύρωση των ορίων αιγιαλού και παραλίας.

7. Το από Οκτώβριο 2009, με κλίμακα 1:500, τοπογραφικό-κτηματολογικό-υψομετρικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε από τον Διπλωματούχο Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό Σπύρο Ιωάν. Ρεγγίνα, σε δύο (2) πινακίδες, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης, την 22-03-2010, από την Ελευθερία Γραμματικού, Μηχανικό Τοπογραφίας ΤΕ/Γ, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Εύβοιας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την Αθηνά Μπούρικα, Διπλωματούχο Αγρονόμο -Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Α, υπάλληλο της ίδιας Υπηρεσίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4, της παρ. 2, του Ν. 2971/01 και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

8. Την από 28-06-2010 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/01 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας - παλιού αιγιαλού για τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού & παραλίας και δημιουργία ζώνης παραλίας, στη θέση «Μαλακώντα», του Δήμου Ερέτριας, στο Ν. Εύβοιας, με επισπεύδουσα την Βασιλική Βαβουλιώτη.

9. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, για τα προτεινόμενα από την Επιτροπή όρια αιγιαλού και παραλίας που διατυπώθηκε στο αριθμ. Φ.544.5/751/10/Σ.6612/14-10-2010 έγγραφό του.

10. Το αριθμ. πρωτ. Φ.121/2515/25-11-2010 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Εύβοιας, με το οποίο ζητείται η έκδοση της απόφασης, αποφασίζει:

1. Επικυρώνει την από 28-06-2010 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/01 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας - παλιού αιγιαλού για τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας και δημιουργία ζώνης παραλίας, στη θέση «Μαλακώντα», του Δήμου Ερέτριας, στο Ν. Εύβοιας, καθώς και το από Οκτώβριο 2009, με κλίμακα 1:500, τοπογραφικό-κτηματολογικό-υψομετρικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε από τον Διπλωματούχο Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό Σπύρο Ιωάν. Ρεγγίνα, σε δύο (2) πινακίδες, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης, την 22-03-2010, από την Ελευθερία Γραμματικού, Μηχανικό Τοπογραφίας ΤΕ/Γ, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Εύβοιας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την Αθηνά Μπούρικα, Διπλωματούχο Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Α, υπάλληλο της ίδιας Υπηρεσίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4, της παρ. 2, του Ν. 2971/01 και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

2. Στο παραπάνω τοπογραφικό-κτηματολογικό-υψομετρικό διάγραμμα επανακαθορίσθηκαν από την αρμόδια Επιτροπή:

α) η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1,2,...,21,22, της οποίας οι κορυφές ορίζονται με συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. «87).

β) η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1΄,2΄,...,21΄,22΄, της οποίας οι κορυφές ορίζονται με συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87). Η οριογραμμή της παραλίας καθορίζεται κατά τρόπο που να απέχει παντού σταθερή απόσταση δέκα (10,00) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2, του άρθρου 1 και της παρ. 3, του άρθρου 2 και της παρ. 1 του άρθρου 7 του Ν. 2971/01.

3. Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

4. Υπάρχουν στη ζώνη παραλίας κατασκευές (περιφράξεις, κλίμακες, βοηθητικά κτίσματα, τμήμα πισίνας, διαμορφώσεις κλπ.) που δεν εξαιρούνται.

5. Την ανάκληση, με την παρούσα, της αριθμ. 3348/19-02-1973 (ΦΕΚ 65τ.Δ'/06-03-1973) απόφασης Νομάρχη Εύβοιας, με την οποία επικυρώθηκε η από 20-11-1972 Έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής και το από Οκτώβριο 1972 Τοπογραφικό Διάγραμμα, περί καθορισμού των ορίων αιγιαλού - παραλίας στη θέση «Μύλοι», Ερέτριας προ ιδιοκτησίας Αλέκου Λ. Κογεβίνα, που επανακαθορίζεται με την παρούσα με την οριογραμμή αιγιαλού με στοιχεία 7 έως 22 και παραλίας με στοιχεία 7' έως 22'.

6. Την ανάκληση της αριθμ. 15543/05-10-1979 (ΦΕΚ 656τ.Δ'/17-11-1979) απόφασης Νομάρχη Εύβοιας και της αριθμ. 3369/20-03-1980 (ΦΕΚ 233τΔ'/17-04-1980) διορθωτικής αυτής, με την οποία επικυρώθηκε η από 25-08-1979 Έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής και το από Μάρτιο 1979 Τοπογραφικό Διάγραμμα, περί καθορισμού για πρώτη φορά της οριογραμμής χειμερίου κύματος στη θέση «Μαλακώντα», Ερέτριας επί ιδιοκτησίας Καβαθά - Μενεξελή και ως προς το τμήμα 9 έως 13 της οριογραμμής του χειμερίου κύματος, που επικυρώθηκε μ' αυτήν, το οποίο με την παρούσα επανακαθορίζεται με την οριογραμμή αιγιαλού με στοιχεία 1 έως 7. Το υπόλοιπο τμήμα της οριογραμμής του χειμερίου κύματος (από κορυφή 1 έως 8) που είχε επικυρωθεί με την ως άνω απόφαση ακυρώθηκε με την αριθμ. 34257/1622/Φ.αιγ.-παρ./Ε.104/27-05-2010 (ΦΕΚ 305τ.Δ'/11-06-2010 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

7. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα που προαναφέραμε, να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

8. Η ισχύς της παρούσας αρχίζει με την δημοσίευση στο Φύλλο Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 10 Δεκεμβρίου 2010

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
5[ο] ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ 28/06/2010

Στη Χαλκίδα σήμερα 28-06-2010, ημέρα Δευτέρα,

Η Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας-παλαιού αιγιαλού, η σύνθεση της οποίας καθορίστηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 3 του Ν.2971/2001 «περί αιγιαλού-παραλίας και άλλες διατάξεις» και συγκροτήθηκε με την αριθμ. 54261/9587/25-07-08 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας αποτελούμενη από τους:

1. Λιάσκο Ιωάννη, ΠΕ/Α εφοριακών, Προϊστάμενο Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν Πρόεδρο,

2. Μπούρικα Αθηνά, τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Α, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν μέλος,

3. Σαραγλή Νικόλαο, πλωτάρχη Λ.Σ., νόμιμο αναπληρωτή του Λιμενάρχη του Κ.Λ/Χ Χαλκίδας, σαν αναπληρωματικό μέλος, (κωλυομένου του τακτικού μέλους Χρήστου Ζαφειρίου)

4. Κεράτσα Κων/νο, αρχιτέκτονα μηχανικό ΠΕ/Α, νόμιμο αναπληρωτή της Δ/ντριας Δ/νσης Πολεοδομίας Νομ. Αυτ/σης Εύβοιας σαν αναπληρωματικό μέλος (κωλυομένου του τακτικού μέλους Βαρβάρας Καρατζούδη)

5. Δ/ντή ΠΕΧΩ Στ. Ελλάδας ή νόμιμο αναπλ/τή (αν και προσκλήθηκε νόμιμα κατά την αυτοψία δεν προσήλθε)

Παρουσία και της γραμματέως της Επιτροπής Πουρνή Παναγιώτας ΠΕ/Β κτηματικού-εφοριακού, υπαλλήλου της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας.

Συνήλθε στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας μετά από την αριθμ. Φ.93/οικ. 18/24-06-2010 πρόσκληση του Προέδρου της για να γνωμοδοτήσει επί της υπόθεσης επανακαθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας στη θέση Μαλακώντα, Δήμου Ερέτριας, Ν. Ευβοίας, με ενδιαφερόμενη την κ. Βασιλική Βαβουλιώτη.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία κατά τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν.2690/99, ο πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης αφού η υπόθεση θεωρείται επείγουσα, λόγω παρέλευσης της προθεσμίας της παρ.3 του άρθρου 5 του Ν.2971/01, όπως κρίθηκε ως τέτοια και από τα υπόλοιπα μέλη της Επιτροπής:

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη

1.- Την από 19-10-2009 αίτηση της Βασιλικής Βαβουλιώτη, με την οποία υποβάλλεται τοπογραφικό διάγραμμα και ζητείται ο επανακαθορισμός των ορίων παραλίας στην πιο πάνω περιοχή, κατ' εφαρμογή της εγκυκλίου 1/2009 του ΥΠΕΧΩΔΕ.

2.- Το από Οκτώβριο 2009 τοπογραφικό διάγραμμα, του τοπογράφου μηχανικού Σπύρου Ιω. Ρεγγίνα, με κλίμακα 1:500, σε δύο (2) πινακίδες που ελέγχθηκαν για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 22-03-2010 από την Ελευθερία Γραμματικού, μηχανικό τοπογραφίας ΤΕ/Γ, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας και θεωρήθηκαν την ίδια ημερομηνία από την Αθηνά Μπούρικα, τοπ/φο μηχανικό ΠΕ/Α, υπάλληλο της ίδιας Υπηρεσίας όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4παρ.2 του Ν.2971/01.

3.- Τις διατάξεις του Ν.2971/01 (ΦΕΚ 285τ.Α'/19-12-01) «περί αιγιαλού-παραλίας», καθώς και της αριθμ. 1089532πε/8205πε/Β0010/20-04-05 κ.υ.α. Υπουργών Οικονομίας & Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ «περί στοιχείων καθορισμού αιγιαλού και παραλίας».

4.- Την αριθμ. 15543/05-10-1979 (ΦΕΚ 656 τ.Δ'/17-11-1979) Απόφαση Νομάρχη Εύβοιας και την αριθμ.3369/20-03-1980 (ΦΕΚ 233τ.Δ'/17-04-1980) διορθωτική αυτής με την οποία επικυρώθηκε η από 25-08-1979 Έκθεση της αρ-

μόδιας Επιτροπής και το από Μάρτιο 1979 τοπογραφικό διάγραμμα, περί καθορισμού για πρώτη φορά της οριογραμμής χειμερίου κύματος στη θέση Μαλακώντα, Ερέτριας επί ιδιοκτησίας Καβαθά - Μενεξελή.

5.- Την αριθμ. Π.4851/413/03-11-1980 (ΦΕΚ 705 τ.Δ'/ 11-12-1980) απόφαση Υπ. Οικονομικών, περί έγκρισης δημιουργίας ζώνης παραλίας στην ως άνω θέση.

6.- Την αριθμ. 3348/19-02-1973 (ΦΕΚ 65τ.Δ'/06-03-1973) Απόφαση Νομάρχη Εύβοιας, με την οποία επικυρώθηκε η από 20-11-1972 Έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής και το από Οκτώβριο 1972 τοπογραφικό διάγραμμα, περί καθορισμού των ορίων αιγιαλού-παραλίας στη θέση Μύλοι, Ερέτριας προ ιδιοκτησίας Αλέκου Λ. Κογεβίνα.

7.- Το αριθμ. 186/20-08-1973 Π.Δ. (ΦΕΚ 191τ.Α'/ 27-08-1973), περί δημιουργίας παραλίας στην ως άνω θέση.

8.- Τις αριθμ. 125/90 και 367/93 γνωμοδοτήσας του Νομικού Συμβούλου του ΥΠΕΧΩΔΕ και του Ν.Σ.Κ. αντίστοιχα, σύμφωνα με τις οποίες υπό το προϊσχύσαν δίκαιο και καθ' ερμηνεία των άρθρων 5 και 6 του Α.Ν. 2344/40, από τη δημοσίευση της υπουργικής απόφασης περί δημιουργίας παραλίας και μέχρι τη συντέλεση της απαλ/σης το Δημόσιο δε δικαιούται να παρεμποδίσει τους ιδιοκτήτες ακινήτων που εμπίπτουν στη ζώνη παραλίας να προβούν σε ενέργειες εκμετάλλευσης των ακινήτων τους π.χ. χορήγηση οικοδομικής άδειας κ.λ.π. διότι τούτο θα αντίκειτο στην περί προστασίας της ιδιοκτησίας συνταγματική ρύθμιση και επιπλέον ότι για την ανάκληση των απαλ/σεων αυτών εφαρμόζονται οι κοινές περί απαλ/σεων λόγω δημόσιας ανάγκης ή κοινής ωφέλειας διατάξεις και όχι αυτές περί σχεδίων πόλεων.

9.- Την αριθμ. 567/2002 γνωμοδότηση του Α' τμ του ΝΣΚ, με την οποία έκανε δεκτό ότι, η διάταξη της παρ. 3 του άρθρου 7 του Ν. 2971/01, έχει ως συνέπεια την απαγόρευση οποιασδήποτε οικοδομικής ή άλλης εργασίας εντός της απαλ/θείσας για τη δημιουργία παραλίας έκτασης, οπότε οι 126/1990 και 367/1993 γνωμοδοτήσεις αντίθετου περιεχομένου, οι οποίες είχαν εκδοθεί υπό το καθεστώς του προϊσχύσαντος Α.Ν. 2344/40, δεν έχουν πλέον έδαφος εφαρμογής υπό το κράτος του Ν.2971/01.

10.- Το άρθρο 11 Ν.Δ.797/71, σύμφωνα με το οποίο «2. θεωρείται επίσης ως αυτοδικαίως ανακληθείσα η αναγκαστική απαλλοτρίωσις, εφόσον εντός τριετίας από της κηρύξεως αυτής δεν ήθελε καθορισθεί δικαστικώς ή εξωδίκως ή ένεκα ταύτης προσωρινή ή οριστική αποζημίωση...»

11.- Την αριθμ. 374/2003 γνωμοδότηση της ολομ. του ΝΣΚ, σύμφωνα με την οποία ακίνητο, για το οποίο η επελθούσα υπό το προϊσχύσαν δίκαιο (Α.Ν. 2344/40) απαλ/ση εκ της δημιουργίας ζώνης παραλίας είχε αυτοδίκαια ανακληθεί πριν από την έναρξη ισχύος του Ν. 2971/01, δεν καταλαμβάνεται από τη ρύθμιση του αρθρ. 7 παρ. 2 και 3 του τελευταίου, οπότε για την επιβολή νέας απαλ/σης, επί της οποίας θα εφαρμόζονται πλέον οι περί ρυμοτομικών απαλ/σεων διατάξεις, θα πρέπει να γίνει εκ νέου καθορισμός ζώνης παραλίας (με τη διαδικασία του άρθρου 5 αυτού). Και αυτό διότι, εφόσον, λόγω της συνδρομής των πραγματικών προϋποθέσεων, επήλθε αυτοδίκαιη ανάκληση, η (κοινή) απαλ/ση θεωρείται κατά νόμο ανύπαρκτη και δε συνεπάγεται καμμία έννομη συνέπεια σε βάρος της ιδιοκτησίας, αφού μετά την πάροδο της ανατρεπτικής προθεσμίας της παρ.3 του αρθρ. 11 Ν.Δ. 797/71, η ανάκληση είναι οριστική και η απαλ/ση δεν μπορεί να διατηρηθεί, διότι τούτο θα κατέτεινε σε φαλκίδευση του συνταγματικώς προστατευόμενου δικαιώματος της ατομικής ιδιοκτησίας του καθού η απαλ/ση. Κατά την άποψη συνεπώς αυτή ουδεμία ασκεί σχετικώς επιρροή η έκδοση ή μη της προβλεπομένης από την παρ. 4 του αρθρ. 11 Ν.Δ. 797/71 διοικητικής πράξης ή δικαστικής απόφασης για την τυπική άρση της αναγκαστικής απαλ/σης, διότι αυτή έχει διαπιστωτικό και μόνο χαρακτήρα.

Επομένως οι αναγκαστικές απαλ/σεις ακινήτων που είχαν κηρυχθεί λόγω δημιουργίας ζώνης παραλίας υπό το καθεστώς του Α.Ν. 2344/40 και είχαν αυτοδικαίως ανακληθεί, κατά την έναρξη ισχύος του Ν. 2971/01, δεν καταλαμβάνονται από τη ρύθμιση της παρ. 3 του αρθρ. 7 αυτού και συνεπώς τα σχετικά εμπράγματα δικαιώματα επί των ακινήτων αυτών δεν υπόκεινται στις νομικές δεσμεύσεις που ισχύουν για τις απαλ/σεις λόγω ρυμοτομίας.

12.- Την αριθμ. 6125/30-01-2004 εγκ. 9 του ΥΠΕΧΩΔΕ, με την οποία έγιναν αποδεκτές οι 567/02 και 374/03 γνωμοδοτήσεις του ΝΣΚ καθώς και την αριθμ. 5468/03-02-2009 εγκ. 1, διευκρινιστική αυτής, σύμφωνα με την οποία και σε συνδυασμό με την παρ.1 του άρθρου 8 του Ν.2971/01, εάν είχε προηγηθεί καθορισμός παραλίας υπό το καθεστώς του Α.Ν. 2344/40 χωρίς να συντελεστεί εμπρόθεσμα η απαλ/ση αυτή, με αποτέλεσμα να θεωρείται αυτοδικαίως ανακληθείσα, πρέπει να ζητείται ο καθορισμός της παραλίας για την οικοδομησιμότητα ακινήτων που εμπίπτουν στη ζώνη των 100 μ. από την ακτογραμμή.

13.- Το γεγονός ότι οι απαλ/σεις που κηρύχθηκαν με την αριθμ. Π.4851/413/03-11-1980 (ΦΕΚ 705 τ.Δ'/11-12-1980) υπουργική απόφαση και το αριθμ. 186/20-08-1973 Π.Δ. (ΦΕΚ 191τ.Α'/27-08-1973) για τη δημιουργία ζώνης παραλίας, θεωρούνται αυτοδίκαια ανακληθείσες, επειδή από τη δημοσίευση αυτών και πριν την έναρξη ισχύος του Ν. 2971/01, έχει παρέλθει άπρακτη η τριετής προθεσμία του άρθρου 11 του Ν. 797/71, χωρίς να καθορισθεί δικαστικά ή εξώδικα η προσωρινή ή οριστική αποζημίωση.

14.- Το γεγονός ότι στην εξεταζόμενη περιοχή:

α. επήλθαν εδαφικές μεταβολές συνεπεία κατασκευής τεχνικών έργων, πρόσχωσης της θάλασσας και διάβρωσης της ακτής και

β. η οριογραμμή του αιγιαλού, όπως αυτή εικονίζεται στο από Οκτωβρίου 1972 τοπογραφικό διάγραμμα, που συνοδεύει την αριθμ. 3348/19-12-1973 απόφαση Νομάρχη Εύβοιας, δεν δύναται να εφαρμοστεί στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, δεδομένου ότι αυτό έχει συνταχθεί σε ανεξάρτητο σύστημα αναφοράς χωρίς να εμφανίζει κοινά σημεία με την σημερινή υφιστάμενη κατάσταση, για τη γραφική του έστω εφαρμογή, απαιτείται και επανακαθορισμός των ορίων του αιγιαλού, λαμβανομένου υπόψη ότι αυτός σήμερα δεν ανταποκρίνεται στην πραγματική του κατάσταση και λόγω εμφιλοχώρησης σφάλματος του παραπάνω τοπογραφικού ως προς τη σύνταξη του. Στην περίπτωση αυτή εφαρμογή έχουν - το αριθμ. 931/30-05-2005 έγγραφο του γραφείου Νομικού Συμβούλου Υπ. Οικονομίας & Οικ/κών του ΝΣΚ, σύμφωνα με το οποίο η παρ. 9 του άρθρου 5 του Ν. 2971/01, εκτός από τις περιπτώσεις εσφαλμένου καθορισμού, μπορεί να εφαρμοστεί και στις περιπτώσεις που έχουν

επέλθει εδαφικές μεταβολές συνεπεία τεχνικών έργων, πρόσχωσης ή διάβρωσης και το οποίο διαβιβάστηκε με το αριθμ. 1053853/4068/ Β0010/07-07-2005 προς όλες τις Κτηματικές Υπηρεσίες για ενημέρωση του Αρχείου και για εφαρμογή του σε ανάλογες περιπτώσεις, όπως και η εξεταζόμενη

- οι διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 5 του Ν. 2971/01, σύμφωνα με τις οποίες η διαδικασία για τον επανακαθορισμό μπορεί να κινηθεί και αυτεπαγγέλτως.

15.- Την από επιτόπιο μετάβαση των μελών της Επιτροπής κατά την 22-03-10, μετά την αριθμ. Φ93/5/17-03-2010 πρόσκληση του Προέδρου της, σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηρός και άλλα συναφή στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α) τη γεωμορφολογία του εδάφους:

i. η μορφολογία της ακτής της εξεταζόμενης περιοχής έχει σύσταση αμμώδη με παρεμβολές από χάλικες και πέτρες, η διαμόρφωση των οποίων είναι αποτέλεσμα του θαλάσσιου κυματισμού που διαβρώνει τον πυθμένα της θάλασσας μεταφέροντας και αποθέτοντας τα υλικά αυτά κατά μήκος της ακτής καθώς και της αποσόθρωσης-διάβρωσης των μητρικών πετρωμάτων της ακτής. Το εύρος της αμμώδους ακτής, η οποία σημειωτέον σε πολλά σημεία παρουσιάζει περιορισμένη ανάπτυξη λόγω των πολλών επεμβάσεων που έχουν μεταβάλλει σημαντικά τη φυσική μορφολογία του αιγιαλού, κυμαίνεται από 0,50 έως 12,00 μ. (στο δυτικό πέρας της ακτής παρά του προβλήτα παρακείμενης ξενοδοχειακής μονάδας). Το πλάτος του αιγιαλού μειώνεται περαιτέρω σε διαστήματα έντονης πλήμμης.

ii. η μορφολογία των συνεχόμενων της ακτής εκτάσεων είναι πεδινές με ομαλές κλίσεις, με έδαφος γαιώδες και διέπεται από τις εκτός σχεδίου πολεοδομικές διατάξεις. Η περιοχή αποτελείται από έξι μεγάλης έκτασης γεωτεμάχια, εκ των οποίων έχουν δομηθεί τα δύο με τουριστικές μονάδες μεγάλης δυναμικότητας και το ένα με εξοχική κατοικία, προσδίδοντας σε συνδυασμό και με τις όμορες ξενοδοχειακές μονάδες τουριστικό και παραθεριστικό χαρακτήρα στην περιοχή και δευτερευόντως γεωργικό, που αποτελούσε άλλοτε βασικό πλουτοπαραγωγικό πόρο (αρχές δεκαετίας του 1960).

iii. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από χαμηλή ποώδη και θαμνώδη φυσική βλάστηση (αγριόχορτα, σχίνα κ.λ.π.) και δενδρώδη βλάστηση (σποραδικά πεύκα, ευκάλυπτοι, κέδροι κ.λ.π.), καθώς και από τεχνητή ποώδη και δενδρώδη βλάστηση (γκαζόν, φοίνικες κ.λ.π.).

β) το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) το γεγονός ότι όπως προκύπτει από τα ανεμολογικά στοιχεία της ΕΜΥ, που αποτελούν μέσες μηνιαίες τιμές συχνότητας εμφάνισης ανέμου ανά διεύθυνση και ένταση για την περίοδο από το έτος 1974 έως και 1994 για το σταθμό της Χαλκίδας που βρίσκεται πλησίον της περιοχής μελέτης, οι κύριες δ/νσεις ανέμου που προσβάλλουν την υπό εξέταση περιοχή είναι η Δυτική, Νοτιοδυτική, Νότια και Νοτιανατολική, με μέγιστη ένταση 7 Bf., πλην όμως η ύπαρξη του προβλήτα του παρακείμενου ξενοδοχειακού συγκροτήματος περιορίζει τα αναπτύγματα του Δ.-Ν.Δ. τομέα, κυρίως στην περιοχή της πινακίδας 1. Η περιοχή εμφανίζεται προστατευμένη ιδιαίτερα από τους έντονους ανέμους του βόρειου τομέα ενώ οι μέγιστες εντάσεις ανέμου για τις νότιες διευθύνσεις εμφανίζονται για μικρά χρονικά διαστήματα.

Η παλίρροια στην περιοχή χαρακτηρίζεται από ημερήσιες διακυμάνσεις, που είναι περισσότερο αισθητές κατά τη διάρκεια των συζυγιών, λόγω όμως άμεσης γειτνίασης της με τον πορθμό του Ευρίπου το παλιρροϊκό εύρος αναμένεται αυξημένο σε σχέση με άλλες περιοχές.

δ) η μορφολογία του πυθμένα είναι αμμώδης με ήπιες κλίσεις και μικρά βάθη, με τμήματα καλυμμένα με φύκια.

ε) το γεγονός ότι τα αναπτύγματα πελάγους είναι ιδιαίτερα περιορισμένα, λόγω της κλειστής μορφολογίας του Ευβοϊκού κόλπου αλλά και του παρακείμενου προβλήτα στα Δυτικά καθώς και της επίδρασης των ανέμων, ώστε τα τελικά ύψη κυμάτων που προκύπτουν να είναι μικρό και επομένως η ακτή μελέτης να υφίσταται τη δράση ήπιας κυματικής ενέργειας, με δυσμενέστερο τον κυματισμό που προέρχεται από ΝΑ διεύθυνση, σύμφωνα με μελέτη που έχει συνταχθεί για λιμενικό έργο στην περιοχή, από την οποία προκύπτει για ΝΑ άνεμο έντασης 7 Bf, ύψος κύματος Ης=1,30μ.

στ) την ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή, που υφίστανται αυθαίρετα και συνίστανται:

i. στα δυτικά από μεγάλων διαστάσεων λιμενικό έργο (δύο λιμενοβραχίονες), που έχει κατασκευαστεί έμπροσθεν παρακείμενης ξενοδοχειακής μονάδας, που έχει δημιουργήσει ακτομηχανικά προβλήματα στην ακτή εκατέρωθεν αυτού, οπότε επανακαθορίζεται η οριογραμμή του αιγιαλού στο τμήμα που έχει υποστεί διάβρωση (με κόκκινη διακεκομμένη στην πινακίδα 1 εικονίζεται η εγκ/νη με την αριθμ. 15543/05-10-1979 απόφαση Νομάρχη Εύβοιας οριογραμμή αιγιαλού), ώστε να ανταποκρίνεται σήμερα στην πραγματική του κατάσταση (κορυφές αιγιαλού 1 έως 7),.

ii. δύο προβλήτες από αρμολογημένους λίθους περιμετρικό και στέψη από σκυρόδεμα, έμπροσθεν της φερόμενης ιδιοκτησίας με α.κ.π.5, για τις οποίες έχει αιτηθεί η νομιμοποίηση τους από την εταιρεία εκμετάλλευσης του ξενοδοχείου με την επωνυμία PETIT VILLAGE ΚΑΒΒΑΘΑΣ & ΣΙΑ Α.Ε., κατ' εφαρμογή της παρ.9 του άρθρου 27 του Ν.2971/01 και έχει κατασκευαστεί το έτος 1996.

iii. εννέα προβλήτες από σκυρόδεμα παρά των κορυφών 12,14,15-16,17-18,19 (και μια γλύστρα), 20-22 του αιγιαλού, που έχουν κατασκευαστεί τουλάχιστον προ μιας εικοσαετίας.

iv. κλίμακες προσπέλασης στην ακτή, τοιχεία αντιστήριξης, και διάφορες διαμορφώσεις με σκυρόδεμα (διάδρομοι προσπέλασης, πεζούλες με φυτά κ.λ.π.). ζ) τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) το γεγονός ότι στην περιοχή δεν υφίσταται κτηματολόγιο.

θ) τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών.

ι) τη μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

16.- Την αριθμ. 33586/23-09-1969 απόφαση Νομάρχη Εύβοιας με την οποία επικυρώθηκε η οριογραμμή του χειμερίου κύματος στη θέση Μαλακώντα, Ερέτριας επί ιδιοκτησίας Α.Ε. ERETRIA BEACH HOTEL BUNGALOWS, σε όμορη προς δυσμάς περιοχή της εξεταζόμενης.

17.- Τις πινακίδες με αριθμ.13 (ΚΑ.00.40-1/08.12) και 14 (Κ.Α.00.40-1/09), σε κλιμ. 1:1000, που συντάχθηκαν φωτογραμμετρικά το έτος 1986 και ενημερώθηκαν επίγεια για την υπόθεση καθορισμού των ορίων αιγιαλού-παραλίας στην περιοχή από Λινοβρόχι έως σχέδιο πόλης Ερέτριας, για την οποία είχε γνωμοδοτήσει το ΓΕΝ, με το αριθμ. Φ.544.5/278/92/23-04-1992 έγγραφο του και τα οποία χρησιμοποιήθηκαν για την εφαρμογή και τη συναρμογή των κορυφών του αιγιαλού, μετά από το μετασχηματισμό των συντ/νων σε ΕΓΣΑ '87, όπως αναλυτικά περιγράφεται σε υπόμνημα στο τοπογραφικό διάγραμμα, που συνοδεύει την παρούσα.

18.- Την αριθμ. 34257/1622/Φαιγ.-παρ./Ε.104/27-05-2010 (ΦΕΚ 305τ.Δ'/11-06-2010) απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Στ. Ελλάδας, με την οποία επανακαθορίστηκαν τα όρια αιγιαλού-παραλίας στη θέση Μαλακώντα, Δήμου Ερέτριας σε παρακείμενη προς δυσμάς περιοχή της εξεταζόμενης και με την οποία μεταξύ άλλων ακυρώνεται εν μέρει η αριθμ. 15543/05-10-1979 απόφαση Νομάρχη Εύβοιας ως προς την οριογραμμή του χειμερίου κύματος και για το τμήμα από κορυφή 1 έως 8 του αιγιαλού.

19.- Για τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ. 2), 2 (παρ. 3) και 7 (παρ. 1 και 5) του Ν. 2971/01 και συνεκτιμώντας τα δεδομένα, ότι δηλαδή πρόκειται για τουριστική περιοχή με μεγάλες ξενοδοχειακές μονάδες και παραθεριστική κατοικία, που διέπεται από τις εκτός σχεδίου πολεοδομικές διατάξεις χωρίς παραλιακή οδό και κάθετες προσβάσεις στην ακτή, προτείνει τη δημιουργία ζώνης παραλίας πλάτους δέκα (10) μέτρων, που θεωρείται απαραίτητη για την εξυπηρέτηση της επικοινωνίας ξηρός-θάλασσας και αντίστροφα καθώς και για την εξυπηρέτηση άλλων κοινωφελών σκοπών (έργα υποδομής και ανάπλασης, εξασφάλιση κ.χ. κ.λ.π.).

Ύστερα από τα παραπάνω η Επιτροπή, αποφασίζει:

1) Επανακαθορίζει επί του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος:

α. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2..., 21, 22, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ '87).

β. Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Γ,2',...,21',22', της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ '87).

Η οριογραμμή παραλίας καθορίζεται κατά τρόπο που να απέχει σταθερή απόσταση δέκα (10) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, για να εξυπηρετηθούν α σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1, της παρ. 3 του άρθρου 2 και της παρ. 1 του άρθρου 7 του Ν. 2971/01.

2) Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός

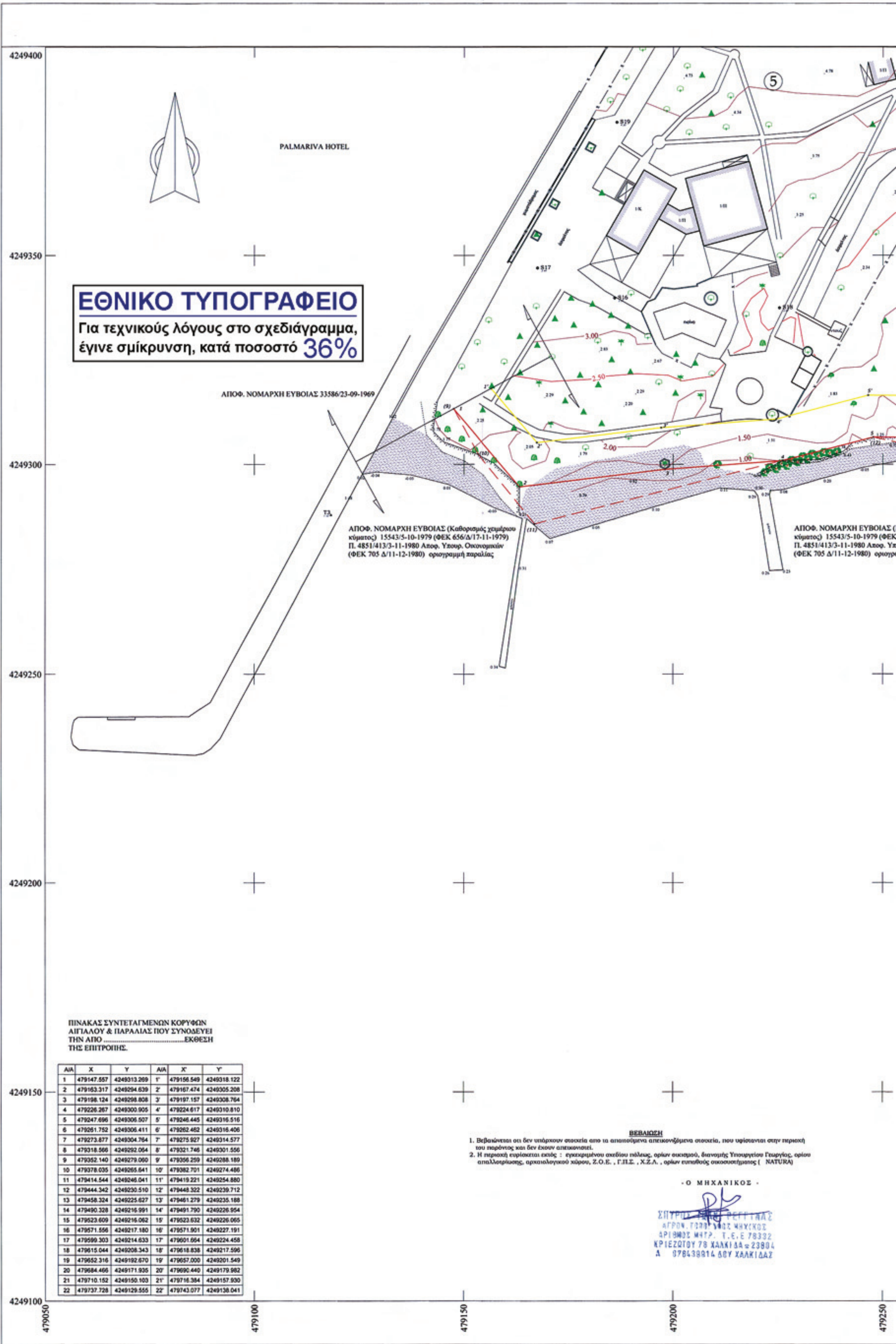
3) Υπάρχουν στη ζώνη παραλίας κατασκευές (περιφράξεις, κλίμακες, βοηθητικά κτίσματα, τμήμα πισίνας, διαμορφώσεις κ.λ.π.) που δεν εξαιρούνται.

4) Την ακύρωση της αριθμ.3348/19-02-1973 (ΦΕΚ 65τ. Δ'/06-03-1973) απόφασης Νομάρχη Εύβοιας, με την οποία επικυρώθηκε η από 20-11-1972 Έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής και το από Οκτώβριο 1972 τοπογραφικό διάγραμμα, περί καθορισμού των ορίων αιγιαλού-παραλίας στη θέση Μύλοι, Ερέτριας προ ιδιοκτησίας Αλέκου Λ. Κογεβίνα, που επανακαθορίζεται με την παρούσα με την οριογραμμή αιγιαλού με στοιχεία 7 έως 22 και παραλίας με στοιχεία 7' έως 22'.

5) Την ακύρωση της αριθμ. 15543/05-10-1979 (ΦΕΚ 656 τ.Δ'/17-11-1979) Απόφασης Νομάρχη Εύβοιας και της αριθμ.3369/20-03-1980 (ΦΕΚ 233τ.Δ'/17-04-1980) διορθωτικής αυτής, με την οποία επικυρώθηκε η από 25-08-1979 Έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής και το από Μάρτιο 1979 τοπογραφικό διάγραμμα, περί καθορισμού για πρώτη φορά της οριογραμμής χειμερίου κύματος στη θέση Μαλακώντα, Ερέτριας επί ιδιοκτησίας Καβαθά-Μενεξελή και ως προς το τμήμα 9 έως 13 της οριογραμμής του χειμερίου κύματος που επικυρώθηκε με αυτήν, το οποίο με την παρούσα επανακαθορίζεται με την οριογραμμή αιγιαλού με στοιχεία 1 έως 7. Το υπόλοιπο τμήμα της οριογραμμής του χειμερίου κύματος (από κορυφή 1 έως 8) που είχε επικυρωθεί με την ως άνω απόφαση ακυρώθηκε με την αριθμ. 34257/1622/Φαιγ.-παρ./Ε. 104/27-05-2010 (ΦΕΚ 305τ.Δ'/11-06-2010) απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Στ. Ελλάδας.

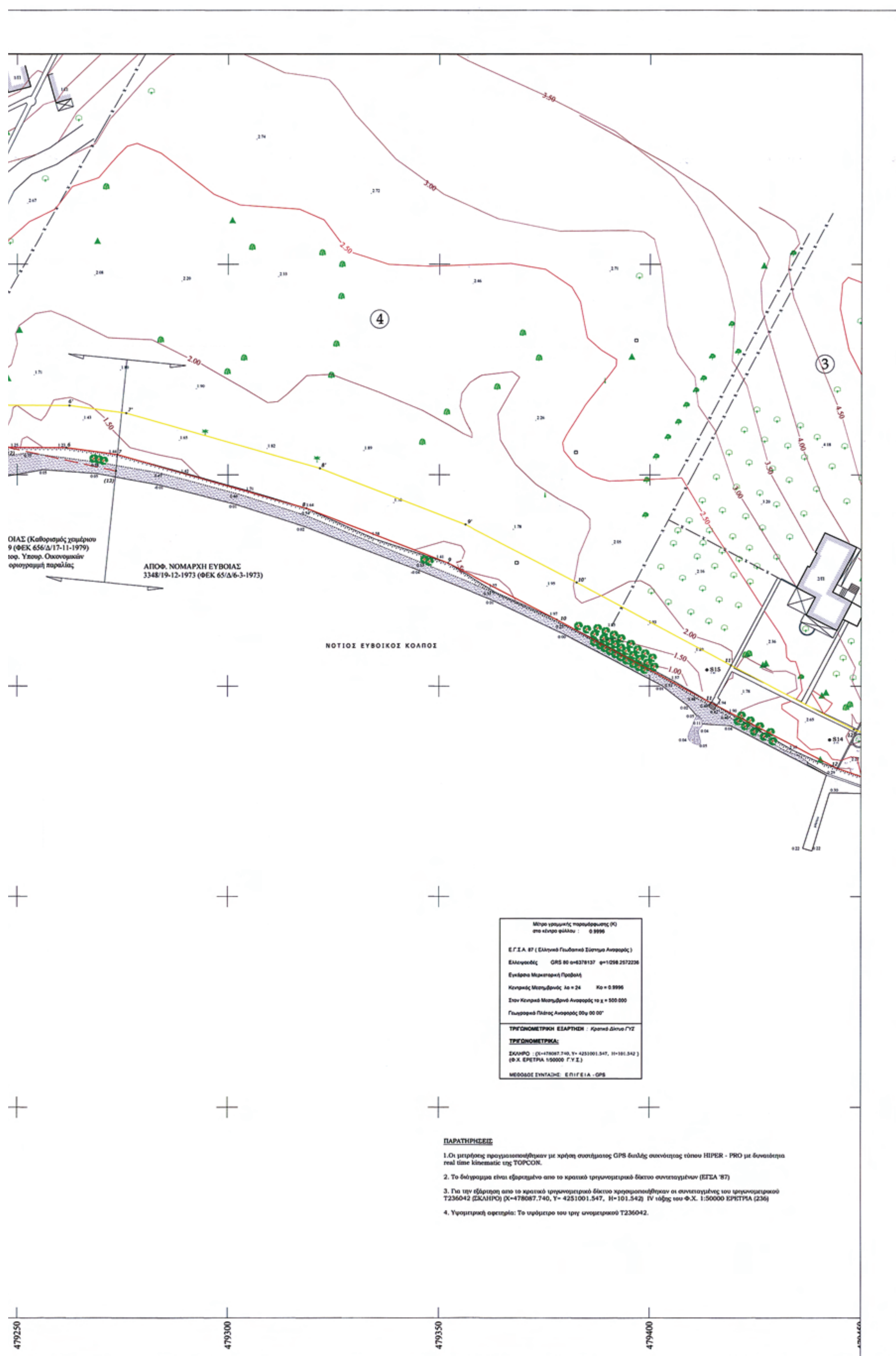
Η Επιτροπή

ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΙΑΣΚΟΣ
ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΑΡΑΓΛΗΣ
ΚΩΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΕΡΑΤΣΑΣ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟ ....ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ.

Α/Α	X	Y	Α/Α	X'	Y'
1	479147.557	4249313.269	1'	479156.549	4249318.122
2	479163.317	4249294.639	2'	479167.474	4249305.208
3	479198.124	4249298.808	3'	479197.157	4249308.764
4	479226.267	4249300.905	4'	479224.617	4249310.810
5	479247.696	4249306.507	5'	479246.445	4249316.516
6	479261.752	4249306.411	6'	479262.462	4249316.406
7	479273.877	4249304.764	7'	479275.927	4249314.577
8	479318.566	4249292.064	8'	479321.746	4249301.556
9	479352.140	4249279.060	9'	479356.259	4249288.189
10	479378.035	4249265.641	10'	479382.701	4249274.486
11	479414.544	4249246.041	11'	479419.221	4249254.880
12	479444.342	4249230.510	12'	479448.322	4249239.712
13	479458.324	4249225.627	13'	479461.279	4249235.188
14	479490.328	4249216.991	14'	479491.790	4249226.954
15	479523.609	4249216.062	15'	479523.632	4249226.065
16	479571.556	4249217.180	16'	479571.901	4249227.191
17	479599.303	4249214.633	17'	479601.664	4249224.458
18	479615.044	4249208.343	18'	479618.838	4249217.596
19	479652.316	4249192.670	19'	479657.000	4249201.549
20	479684.466	4249171.935	20'	479690.440	4249179.982
21	479710.152	4249150.103	21'	479716.384	4249157.930
22	479737.728	4249129.555	22'	479743.077	4249138.041



4
3
ΟΙΑΣ (Καθορισμός χειμέριου
9 (ΦΕΚ 656/Δ/17-11-1979)
ιοφ. Υπουρ. Οικονομικών
οριογραμμή παραλίας
ΑΠΟΦ. ΝΟΜΑΡΧΗ ΕΥΒΟΙΑΣ
3348/19-12-1973 (ΦΕΚ 65/Δ/6-3-1973)
ΝΟΤΙΟΣ ΕΥΒΟΙΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ
Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (K)
στο κέντρο φύλλου : 0.9996
Ε.Γ.Σ.Α. 87 (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς)
Ελλειψοειδές GRS 80 α=6378137 φ=1/298.2572236
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός λο = 24 Κο = 0.9996
Στον Κεντρικό Μεσημβρινό Αναφοράς το χ = 500.000
Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς 00φ 00 00"
ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ : Κρατικό Δίκτυο ΓΥΣ
ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΑ:
ΣΚΛΗΡΟ : (X=478087.740, Y= 4251001.547, H=101.542)
(Φ.Χ. ΕΡΕΤΡΙΑ 1/50000 Γ.Υ.Σ.)
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ: ΕΠΙΓΕΙΑ - GPS
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1.Οι μετρήσεις πραγματοποιήθηκαν με χρήση συστήματος GPS διπλής συχνότητας τύπου HIPER - PRO με δυνατότητα real time kinematic της TOPCON.
2. Το διάγραμμα είναι εξαρτημένο απο το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο συντεταγμένων (ΕΓΣΑ '87)
3. Για την εξάρτηση απο το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο χρησιμοποιήθηκαν οι συντεταγμένες του τριγωνομετρικού Τ236042 (ΣΚΛΗΡΟ) (X=478087.740, Y= 4251001.547, H=101.542) IV τάξης του Φ.Χ. 1:50000 ΕΡΕΤΡΙΑ (236)
4. Υψομετρική αφετηρία: Το υψόμετρο του τριγ ωνομετρικού Τ236042.
479250
479300
479350
479400

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

ΚΥΠΑΡΙΣΣΙ
ΚΕΔΡΟΣ
ΕΥΚΑΛΥΠΤΟΣ
ΠΕΥΚΟΣ
ΕΛΙΑ
ΦΟΙΝΙΚΑΣ
ΣΧΟΙΝΙΑ
Στύλος ΔΕΗ
Στύλος ΟΤΕ

ΣΥΡΜΑΤΟΠΛΕΓΜΑ
ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ
ΜΗ ΥΛΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΟΡΙΟ
ΦΡΥΔΙ ΠΡΑΝΟΥΣ
ΠΟΔΙ ΠΡΑΝΟΥΣ
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗ ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΣΤΑΣΕΩΝ ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΑΣ

α/α	X	Y	H
T1	478087.740	4251001.547	101.542
T2	479714.251	4249326.891	7.270
T3	479118.253	4249287.962	1.520
S2	479693.788	4249166.179	2.288
S3	479688.160	4249249.432	3.440
S4	479617.655	4249224.044	2.370
S5	479615.811	4249212.205	1.920
S6	479565.472	4249280.343	5.840
S7	479598.010	4249289.443	5.900
S8	479644.317	4249280.375	4.560
S9	479644.399	4249269.404	4.330
S10	479476.129	4249284.407	5.220
S11	479482.681	4249274.554	4.760
S12	479477.680	4249221.163	2.260
S13	479492.262	4249222.309	2.640
S14	479442.602	4249237.235	2.710
S15	479413.328	4249233.811	1.810
S16	479185.967	4249339.808	3.270
S17	479167.578	4249346.997	3.440
S18	479225.343	4249337.445	2.673
S19	479186.447	4249381.930	4.300

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 3 Ν. 2971/01 (ΦΕΚ 285Α/19-12-2001)

1. Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την απο 28-06 - 2010 έκθεση της επιτροπής.

2. -Με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή , η οποία έχειο κορυφές 1,2, ... 21,22.. επανακαθορίζεται η οριογραμμή αιγιαλού.
-Με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, η οποία έχει κορυφές 1', 2' ,.......21',22'..επανακαθορίζεται η οριογραμμή παραλίας.

3. Η επιτροπή δεν διαπίστωσε ύπαρξη παλαιού αιγιαλού , η οποία να τεκμηριώνεται από ενδείξεις του εδάφους και απο άλλα αποδεικτικά στοιχεία και για τον λόγο αυτό δεν καθορίζει οριογραμμή παλαιού αιγιαλού.

4. Οι θέσεις των κορυφών των καθοριζόμενων οριογραμμών ορίζονται στο έδαφος με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού συστήματος αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87), όπως αναγράφονται στον επισυναπτόμενο στο παρόν πίνακα.

5. Με τον επανακαθορισμό της οριογραμμής παραλίας καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους ....10.... μέτρων προκειμένου να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 3 του άρθρου 2 του Ν.2971/2001.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
1. Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Κ.Υ.
Γιάννης Α. Αιδάκος
ΠΕ.Α Εμπορικών

ΤΑ ΜΕΛΗ
2. Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ
ΤΟΠΟΓΡ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕΜ

3. Ο ΛΙΜΕΝΑΡΧΗΣ

4. Ο Δ/ΝΤΗΣ ΧΟΠ ΝΑΕ
ΚΩΣΤΑΣ ΚΕΡΑΤΣΑΣ
ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΑΠΟΦ. ΝΟΜΑΡΧΗ 15543/5-10-1979 (ΦΕΚ 656/Δ/17-11-1979) ΣΕ ΤΜ3 ΚΑΙ ΣΕ ΕΓΣΑ 87

ΤΜ3

Κορυφή ΦΕΚ	Κορυφή ΤΜ3	X	Y
(9)	29	233911.00	[illegible]
(13)	30	234032.50	[illegible]

ΕΓΣΑ 87

Κορυφή ΦΕΚ	Κορυφή ΤΜ3	X	Y
(9)	29	[illegible]	[illegible]
(13)	30	[illegible]	[illegible]

Οι συντεταγμένες των παραπάνω σημείων σε Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3 ° ελήφθησαν από τοπογραφικό διάγραμμα με αριθμ. 13 (Κ.Α. 00.40-1/08.12) κλίμακας 1/1000, η σύνταξη του οποίου έγινε φωτογραμμετρικά το έτος 1986. Η μετατροπή του σημείου από ΤΜ3 σε ΕΓΣΑ 87 έγινε με την χρήση κατάλληλου μετασχηματισμού. Τα ενδιάμεσα σημεία του αιγιαλού (10,11,12) προσδιορίστηκαν με ψηφιοποίηση του εγκεκριμένου τοπογραφικού διαγράμματος και εφαρμογή του στις κορυφές 9 και 13, όπως αυτές προσδιορίστηκαν σε ΕΓΣΑ 87

ΕΓΣΑ 87

α/α	X	Y
(10)	[illegible]	[illegible]
(11)	[illegible]	[illegible]
(12)	[illegible]	[illegible]

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΑΠΟΦ. ΝΟΜΑΡΧΗ ΕΥΒΟΙΑΣ 3348/19-12-1973 (ΦΕΚ 65/Δ/6-3-1973) ΣΕ ΤΜ3 ΚΑΙ ΣΕ ΕΓΣΑ 87

ΤΜ3

Κορυφή ΦΕΚ	Κορυφή ΤΜ3	X	Y
(13)	31	[illegible]	[illegible]

ΕΓΣΑ 87

Κορυφή ΦΕΚ	Κορυφή ΤΜ3	X	Y
(13)	31	[illegible]	[illegible]

Οι συντεταγμένες του παραπάνω σημείου σε Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3 ° ελήφθησαν από τοπογραφικό διάγραμμα με αριθμ. 14 (Κ.Α. 00.40-1/09.12) κλίμακας 1/1000, η σύνταξη του οποίου έγινε φωτογραμμετρικά το έτος 1986. Η μετατροπή του σημείου από ΤΜ3 σε ΕΓΣΑ 87 έγινε με την χρήση κατάλληλου μετασχηματισμού. Σημειώνεται ότι είναι αδύνατη η εφαρμογή του διαγράμματος που συνοδεύει την παραπάνω αναφερόμενη απόφαση Νομάρχη μια και το εν λόγω διάγραμμα είναι συντεταγμένο σε ανεξάρτητο σύστημα αναφοράς αλλά και δεν εμφανίζει κοινά σημεία με την σημερινή υφιστάμενη κατάσταση.

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

α/α	Ονοματεπώνυμο φερόμενου ιδιοκτήτη
1	ΒΑΒΟΥΛΙΩΤΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
2	ΛΗΛΑΝΤΙΑ (Διαχειριστής ΨΥΧΑΣ ΑΡΗΣ)
3	ΠΑΠΑΧΛΙΜΙΤΖΟΥ ΕΛΕΝΗ
4	ΝΑΥΤΟΜΑΡ Α.Ε.
5	ΚΑΒΑΘΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
6	ΑΦΟΙ ΝΙΝΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 1:50000 Ν.ΨΑΡΑ (ΕΡΕΤΡΙΑ)

ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ: ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

ΘΕΣΗ: ΜΑΛΑΚΩΝΤΑΣ, Δ. ΕΡΕΤΡΙΑΣ, Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΒΑΒΟΥΛΙΩΤΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ: ① ②

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
Ισοδιάσταση : 0.50 m
Προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ '87

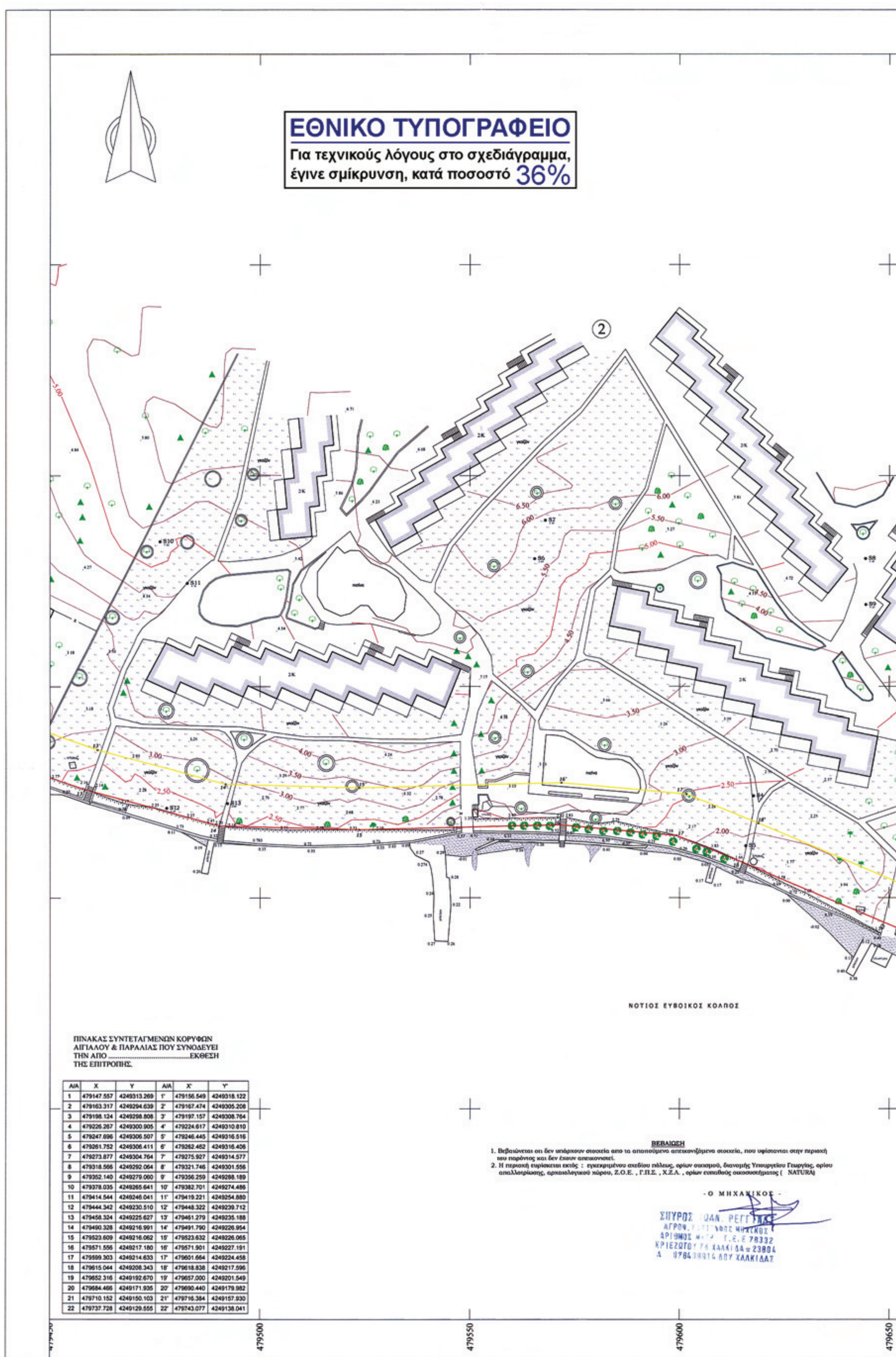
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΡΕΓΓΙΝΑΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ T1

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2009

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	ΧΑΛΚΙΔΑ 22/05/2010	
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ		
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	ΧΑΛΚΙΔΑ 22/05/2010	
ο Προϊστάμενος Κτημ. Υπηρ. Ν. Ευβοίας	ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ ΤΟΠΟΓΡ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕΜ	



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟ ....ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ.

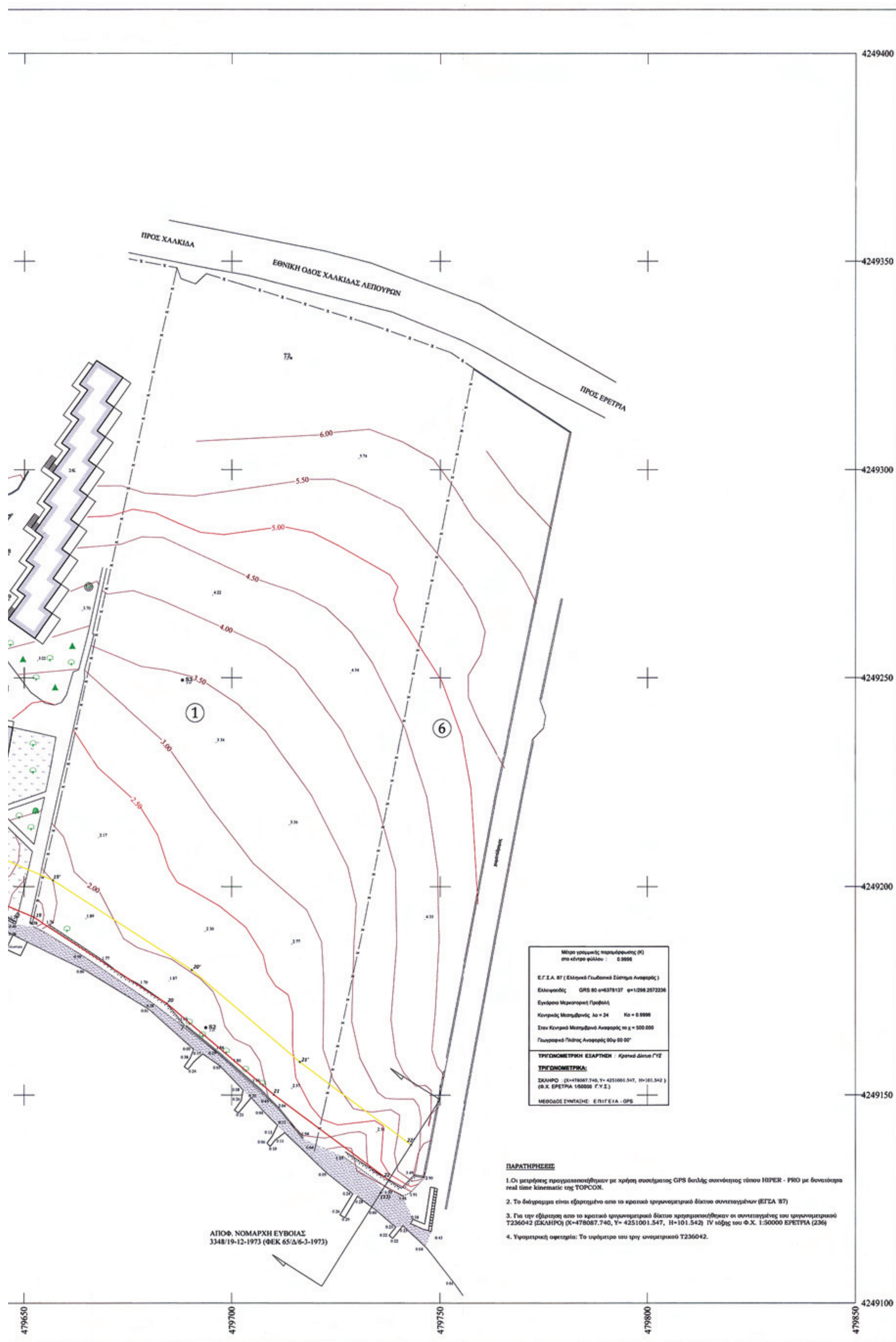
Α/Α	X	Y	Α/Α	X'	Y'
1	479147.557	4249313.269	1'	479156.549	4249318.122
2	479163.317	4249294.639	2'	479167.474	4249305.208
3	479198.124	4249298.808	3'	479197.157	4249308.764
4	479226.267	4249300.905	4'	479224.617	4249310.810
5	479247.696	4249306.507	5'	479246.445	4249316.516
6	479261.752	4249306.411	6'	479262.462	4249316.406
7	479273.877	4249304.764	7'	479275.927	4249314.577
8	479318.566	4249292.064	8'	479321.746	4249301.556
9	479352.140	4249279.060	9'	479356.259	4249288.189
10	479378.035	4249265.641	10'	479382.701	4249274.486
11	479414.544	4249246.041	11'	479419.221	4249254.880
12	479444.342	4249230.510	12'	479448.322	4249239.712
13	479458.324	4249225.627	13'	479461.279	4249235.188
14	479490.328	4249216.991	14'	479491.790	4249226.954
15	479523.609	4249216.062	15'	479523.632	4249226.065
16	479571.556	4249217.180	16'	479571.901	4249227.191
17	479599.303	4249214.633	17'	479601.664	4249224.458
18	479615.044	4249208.343	18'	479618.838	4249217.596
19	479652.316	4249192.670	19'	479657,000	4249201.549
20	479684.466	4249171.935	20'	479690.440	4249179.982
21	479710.152	4249150.103	21'	479716.384	4249157.930
22	479737.728	4249129.555	22'	479743.077	4249138.041

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

1. Βεβαιώνεται οτι δεν υπάρχουν στοιχεία απο τα απαιτούμενα απεικονιζόμενα στοιχεία, που υφίστανται στην περιοχή του παρόντος και δεν έχουν απεικονισθεί.
2. Η περιοχή ευρίσκεται εκτός : εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως, ορίων οικισμού, διανομής Υπουργείου Γεωργίας, ορίου αναδασμού, απαλλοτρίωσης, αρχαιολογικού χώρου, Ζ.Ο.Ε. , Γ.Π.Σ. , Χ.Ζ.Α. , ορίων ευπαθούς οικοσυστήματος (NATURA)

- Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ -

ΣΠΥΡΟΣ ... ΡΕΓΓ...



ΠΡΟΣ ΧΑΛΚΙΔΑ
ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΛΕΠΟΥΡΩΝ
ΠΡΟΣ ΕΡΕΤΡΙΑ
6.00
5.50
5.00
4.50
4.00
3.50
3.00
2.50
2.00
S3
S2
1
6
ΑΠΟΦ. ΝΟΜΑΡΧΗ ΕΥΒΟΙΑΣ
3348/19-12-1973 (ΦΕΚ 65/Δ/6-3-1973)
4249400
4249350
4249300
4249250
4249200
4249150
4249100
479650
479700
479750
479800
479850
Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (Κ)
στο κέντρο φύλλου : 0.9996
Ε.Γ.Σ.Α. 87 (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς)
Ελλειψοειδές GRS 80 α=6378137 φ=1/298.2572236
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός λο = 24 Κο = 0.9996
Στον Κεντρικό Μεσημβρινό Αναφοράς το χ = 500.000
Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς 00φ 00 00"
ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ : Κρατικό Δίκτυο ΓΥΣ
ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΑ:
ΣΚΛΗΡΟ : (Χ=478087.740, Υ= 4251001.547, Η=101.542)
(Φ.Χ. ΕΡΕΤΡΙΑ 1/50000 Γ.Υ.Σ.)
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ : ΕΠΙΓΕΙΑ - GPS
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1.Οι μετρήσεις πραγματοποιήθηκαν με χρήση συστήματος GPS διπλής συχνότητος τύπου HIPER - PRO με δυνατότητα real time kinematic της TOPCON.
2. Το διάγραμμα είναι εξαρτημένο απο το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο συντεταγμένων (ΕΓΣΑ '87)
3. Για την εξάρτηση απο το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο χρησιμοποιήθηκαν οι συντεταγμένες του τριγωνομετρικού Τ236042 (ΣΚΛΗΡΟ) (Χ=478087.740, Υ= 4251001.547, Η=101.542) IV τάξης του Φ.Χ. 1:50000 ΕΡΕΤΡΙΑ (236)
4. Υψομετρική αφετηρία: Το υψόμετρο του τριγωνομετρικού Τ236042.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

- ΚΥΠΑΡΙΣΣΙ
- ΚΕΔΡΟΣ
- ΕΥΚΑΛΥΠΤΟΣ
- ΠΕΥΚΟΣ
- ΕΛΙΑ
- ΦΟΙΝΙΚΑΣ
- ΣΧΟΙΝΙΑ
- Στύλος ΔΕΗ
- Στύλος ΟΤΕ

- ΣΥΡΜΑΤΟΠΛΕΓΜΑ
- ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ
- ΜΗ ΥΛΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΟΡΙΟ
- ΦΡΥΔΙ ΠΡΑΝΟΥΣ
- ΠΟΔΙ ΠΡΑΝΟΥΣ
- ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
- ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
- ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗ ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΣΤΑΣΕΩΝ ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΑΣ

α/α	X	Y	H
T1	478097.740	4251001.547	101.542
T2	479714.251	4249026.891	7.270
T3	479118.253	4249287.962	1.520
S2	479693.788	4249166.179	2.288
S3	479688.360	4249249.452	3.440
S4	479617.655	4249224.044	2.370
S5	479615.811	4249212.205	1.920
S6	479565.472	4249280.343	5.840
S7	479568.010	4249289.443	5.900
S8	479644.317	4249280.375	4.560
S9	479644.399	4249269.404	4.350
S10	479476.129	4249284.407	5.220
S11	479482.481	4249274.554	4.760
S12	479477.480	4249221.163	2.260
S13	479492.262	4249222.309	2.640
S14	479442.602	4249237.255	2.710
S15	479413.528	4249253.811	1.810
S16	479185.967	4249339.808	3.270
S17	479167.578	4249346.997	3.440
S18	479225.343	4249337.445	2.673
S19	479186.447	4249381.930	4.300

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 3 Ν. 2971/01 (ΦΕΚ 285Α/19-12-2001)

1. Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την απο 28-06 - 2010 έκθεση της επιτροπής.

2. -Με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή , η οποία έχει ο κορυφές 1,2, ... ,21,22, επανακαθορίζεται η οριογραμμή αιγιαλού.
-Με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, η οποία έχει κορυφές 1', 2' ,.......,21',22'.επανακαθορίζεται η οριογραμμή παραλίας.

3. Η επιτροπή δεν διαπίστωσε ύπαρξη παλαιού αιγιαλού , η οποία να τεκμηριώνεται από ενδείξης του εδάφους και απο άλλα αποδεικτικά στοιχεία και για τον λόγο αυτό δεν καθορίζει οριογραμμή παλαιού αιγιαλού.

4. Οι θέσεις των κορυφών των καθοριζόμενων οριογραμμών ορίζονται στο έδαφος με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού συστήματος αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87), όπως αναγράφονται στον επισυναπτόμενο στο παρόν πίνακα.

5. Με τον επανακαθορισμό της οριογραμμής παραλίας καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους ...10..... μέτρων προκειμένου να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 3 του άρθρου 2 του Ν.2971/2001.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
1. Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Κ.Υ.
Γιάννης Δ. Λιάσκος
ΠΕ.Α Τοπογράφων

ΤΑ ΜΕΛΗ
2. Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕΜ

3. Ο ΛΙΜΕΝΑΡΧΗΣ α.α.

4. Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΟΣ ΚΑΠ α/α
ΚΩΣΤΑΣ ΤΣΑΤΣΑΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΑΠΟΦ. ΝΟΜΑΡΧΗ 15543/5-10-1979 (ΦΕΚ 656/Δ/17-11-1979) ΣΕ ΤΜ3 ΚΑΙ ΣΕ ΕΓΣΑ 87

ΤΜ3

Κορυφ. ΦΕΚ	Κορυφ. ΤΜ3	X	Y
9	29	[illegible]	[illegible]
13	30	[illegible]	[illegible]

ΕΓΣΑ 87

Κορυφ. ΦΕΚ	Κορυφ. ΤΜ3	X	Y
9	29	[illegible]	[illegible]
13	30	[illegible]	[illegible]

Οι συντεταγμένες των παραπάνω σημείων σε Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3 ° ελήφθησαν από τοπογραφικό διάγραμμα με αριθμ. 13 (Κ.Α. 00.40-1/08.12) κλίμακας 1/1000, η σύνταξη του οποίου έγινε φωτογραμμετρικά το έτος 1986. Η μετατροπή του σημείου από ΤΜ3 σε ΕΓΣΑ 87 έγινε με την χρήση κατάλληλου μετασχηματισμού. Τα ενδιάμεσα σημεία του αιγιαλού (10,11,12) προσδιορίστηκαν με ψηφιοποίηση του εγκεκριμένου τοπογραφικού διαγράμματος και εφαρμογή του στις κορυφές 9 και 13, όπως αυτές προσδιορίστηκαν σε ΕΓΣΑ 87

ΕΓΣΑ 87

α/α	X	Y
10	[illegible]	[illegible]
11	[illegible]	[illegible]
12	[illegible]	[illegible]

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΑΠΟΦ. ΝΟΜΑΡΧΗ ΕΥΒΟΙΑΣ 3348/19-12-1973 (ΦΕΚ 65/Δ/6-3-1973) ΣΕ ΤΜ3 ΚΑΙ ΣΕ ΕΓΣΑ 87

ΤΜ3

Κορυφ. ΦΕΚ	Κορυφ. ΤΜ3	X	Y
13	31	[illegible]	[illegible]

ΕΓΣΑ 87

Κορυφ. ΦΕΚ	Κορυφ. ΤΜ3	X	Y
13	31	[illegible]	[illegible]

Οι συντεταγμένες του παραπάνω σημείου σε Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3 ° ελήφθησαν από τοπογραφικό διάγραμμα με αριθμ. 14 (Κ.Α. 00.40-1/09.12) κλίμακας 1/1000, η σύνταξη του οποίου έγινε φωτογραμμετρικά το έτος 1986. Η μετατροπή του σημείου από ΤΜ3 σε ΕΓΣΑ 87 έγινε με την χρήση κατάλληλου μετασχηματισμού. Σημειώνεται ότι είναι αδύνατη η εφαρμογή του διαγράμματος που συνοδεύει την παραπάνω αναφερόμενη απόφαση Νομάρχη μια και το εν λόγω διάγραμμα είναι συντεταγμένο σε ανεξάρτητο σύστημα αναφοράς αλλά και δεν εμφανίζει κοινά σημεία με την σημερινή υφιστάμενη κατάσταση.

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

α/α	Ονοματεπώνυμο φερόμενου ιδιοκτήτη
1	ΒΑΒΟΥΛΙΩΤΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
2	ΔΗΛΑΝΤΙΑ (Διαχειριστής: ΨΥΧΑΣ ΑΡΗΣ)
3	ΠΑΠΑΧΛΙΜΙΤΖΟΥ ΕΛΕΝΗ
4	ΝΑΥΤΟΜΑΡ Α.Ε.
5	ΚΑΒΑΘΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
6	ΑΦΟΙ ΝΙΝΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 1:50000 Ν.ΨΑΡΑ (ΕΡΕΤΡΙΑ)

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ: ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

ΘΕΣΗ: ΜΑΛΑΚΩΝΤΑΣ, Δ. ΕΡΕΤΡΙΑΣ, Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΒΑΒΟΥΛΙΩΤΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ: ① ②

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
Ισοδιάσταση : 0.50 m
Προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ '87

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΡΕΓΓΙΝΑΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΣΠΥΡΟΣ ΙΩΑΝ. ΡΕΓΓΙΝΑΣ
ΑΓΡΟΝ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡ. Τ.Ε.Ε 78332
ΑΡΤΕΜΙΣΙΟΥ 78 ΧΑΛΚΙΔΑ ☎ 23804
Α 076439914 ΔΟΥ ΧΑΛΚΙΔΑΣ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ Τ1
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2009

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	ΧΑΛΚΙΔΑ 22/03/2010
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	ΧΑΛΚΙΔΑ 22/03/2010
ο.α. Προϊσταμένου Κτημ. Υπηρ. Ν. Ευβοίας	ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕΜ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	23104 23956	**ΚΟΜΟΤΗΝΗ** - Δημοκρατίας 1	25310 22858
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευρυπίδου 63	210 4135228	**ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο	2413 506449
ΠΑΤΡΑ - Πανεπιστημίου 254 -Κτήριο Β	2613 613428	**ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πεδιάδος 2	2810 300781
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	26510 87215	**ΜΥΤΙΛΗΝΗ** - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως 1	2251 352100

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	–	–
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	–	–
Δ΄	110 €	30 €	–

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	–	-
Α.Ε.Δ.	5 €	–	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	–	20 €
Α.Ε.–Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.Μ.Η.	–	–	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom/dvd, δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ. σε 5 € ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ.: Τηλεφωνικά: 210 4071010 - fax: 210 4071011 - internet: http://www.et.gr

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.Δ.	10 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.Μ.Η.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ε.Β.Ι.	65 €

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα..

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά Όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας ταχυδρομικής συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. [5% επί του ποσού συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα)], καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρούνται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.

Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: Μάρνη 8, τηλ.: 210 8220885, 210 8222924, 210 5279050.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή στην ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:00



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr